

ДОГОВОР №НМ-26-302-72515(154117)
об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

г. Москва

" 11 ИЮН 2026 г.

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Сетевой организацией», в лице Начальника управления по технологическому присоединению филиала ПАО «Россети Московский регион» - Новая Москва Цмыкайло Евгения Николаевича, действующего(ей) на основании Доверенности № 60 от 16.03.2026 г., с одной стороны, и Автономная некоммерческая организация "Развитие спортивных и инфраструктурных объектов" ОГРН: 1204400168048 в лице Исполнительно-обязанности финансового директора Рогачкина Элина Борисовна действующего(ей) на основании Устава и Приказа Генерального директорского собрания Новор Москва от 12.05.2026 №34,4/с именуемое в дальнейшем «Заявителем», с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, в соответствии с заявкой №И-26-00-154117/102/НМ от 12.02.2026 г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств/объектов электросетевого хозяйства (далее энергопринимающие устройства) Заявителя (далее – технологическое присоединение) Административное здание р-на Филимонковский, расположенных по адресу: город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Филимонковский, квартал № 215, земельный участок 1, условный номер: 77:77:0128448:11, кадастровый номер присоединяемого объекта 77:77:0128448:11, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: **520,4 кВт;** (дополнительно к ранее присоединенной 0 (кВт));
- категория надежности: **Вторая;**
- класс напряжения в точках присоединения: **0,4 кВ,**

Заявитель обязуется выполнить мероприятия, предусмотренные для него в технических условиях, внести плату за технологическое присоединение, и в случае расторжения Договора оплатить фактически понесенные Сетевой организацией расходы в соответствии с условиями настоящего Договора. Местом исполнения Договора является местонахождение присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя.

1.2. Перечень мероприятий по технологическому присоединению и распределение обязанностей между Сторонами по их выполнению определены в Технических условиях (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.3. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 год со дня заключения настоящего договора.

1.4. Стороны несут балансовую и эксплуатационную ответственность в пределах границ, установленных в Акте об осуществлении технологического присоединения.

Порядок оформления Акта об осуществлении технологического присоединения устанавливается в соответствии с пунктами 2.3.11 настоящего Договора.

1.5. По окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению (этапа при поэтапном вводе) Стороны составляют Акт об осуществлении технологического присоединения.

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Сетевая организация обязуется:

2.1.1. Надлежащим образом и своевременно исполнить обязательства по настоящему Договору и осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя при условии надлежащего исполнения Заявителем своих обязательств по настоящему Договору.

2.1.2. В срок не позднее 180 календарных дней после заключения Договора, направить в уполномоченный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов заявление об установлении индивидуального размера платы за технологическое присоединение.

2.1.3. В течение 3 (трёх) рабочих дней со дня вступления в силу решения уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов об утверждении индивидуального размера платы за технологическое присоединение, направить Заявителю в двух экземплярах подписанное со своей стороны дополнительное соглашение с новым расчетом размера платы за технологическое присоединение.

2.1.4. В случае если в ходе проектирования у Заявителя возникнет необходимость частичного отступления от технических условий, согласовать частичное отступление от технических условий в порядке, предусмотренном законодательством.

2.1.5. В течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения уведомления о готовности Заявителя к проверке выполнения технических условий провести осмотр присоединяемых электроустановок Заявителя, построенных (реконструированных) в рамках выполнения технических условий, на соответствие фактически выполненным Заявителем мероприятий по технологическому присоединению и представленной Заявителем проектной документации. При выявлении в ходе осмотра невыполнения Заявителем требований технических условий, направить в адрес Заявителя составленный по завершении осмотра электроустановок перечень выявленных замечаний, подлежащих устранению. В случае если технические условия подлежали согласованию с субъектом оперативно-диспетчерского управления, уведомлять такого субъекта о предполагаемой дате проведения осмотра электроустановок Заявителя не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до дня его проведения. Срок проведения проверки выполнения Заявителем технических условий в таком случае составляет не более 20 (двадцать) рабочих дней.

2.1.6. В случаях предусмотренных законодательством в сфере технологического присоединения, не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения копии разрешения уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя осуществить фактический прием (подачу) напряжения и мощности путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

2.1.7. Учитывать, что выполнение Заявителем мероприятий по технологическому присоединению, указанных в технических условиях, до истечения срока выполнения Сетевой организацией обязательств по Договору не порождает у Сетевой организации обязанности осуществления досрочного технологического присоединения.

2.1.8. Не позднее 3 (трёх) рабочих дней с момента фактического присоединения подписать и направить Заявителю способом, подтверждающим отправку и получение уведомления, оригинал Акта об осуществлении технологического присоединения, подписанный со стороны Сетевой организации в двух экземплярах.

2.1.9. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Заявителя 2 (двух) подписанных экземпляров проекта Акта согласования технологической и (или) аварийной брони рассмотреть, подписать и направить 1 (один) экземпляр Акта согласования технологической и (или) аварийной брони Заявителю.

В случае несогласия Сетевой организации с представленным Заявителем проектом Акта согласования технологической и (или) аварийной брони, подписать такой проект акта с

замечаниями, которые прилагаются к каждому экземпляру акта. В случае если Акт согласования технологической и (или) аварийной брони подписан Сетевой организацией с замечаниями к величине технологической и (или) аварийной брони, то в качестве согласованной величины технологической и (или) аварийной брони принимается величина, указанная в замечаниях Сетевой организации.

2.1.10. В течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения от Заявителя уведомления об отказе от исполнения обязательств по настоящему Договору, направить в адрес Заявителя способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения, письмо с указанием суммы фактически понесенных расходов с приложением подтверждающих документов (заверенные копии первичных учетных документов: договоры, платежные документы, Акты и т.д.), связанных с исполнением договора, содержащее требование об их компенсации.

2.2. Сетевая организация имеет право:

2.2.1. Проверять ход выполнения Заявителем технических условий.

2.2.2. Запрашивать у Заявителя сведения, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.2.3. Привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Договору, оставаясь ответственным за выполнение обязательств по настоящему Договору. В том числе осуществлять выбор поставщиков оборудования и услуг, привлекаемых для реализации своих мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации.

2.2.4. В случае нарушения Заявителем обязанностей, предусмотренных пунктом 2.3.2 Договора, в том числе в случае нарушения срока оплаты любого из платежей, указанных в пункте 3.1 Договора, Сетевая организация в качестве способа защиты своего нарушенного права может обратиться в суд с иском о взыскании с Заявителя подлежащей оплате суммы задолженности и (или) неустойки.

2.2.5. При невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок продлить их действие (выдать новые технические условия) в порядке и на основаниях, установленных законодательством.

2.2.6. Сетевая организация вправе не осуществлять фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации в случае нарушения Заявителем какого-либо из следующих условий:

- несоответствие проектной документации, разработанной Заявителем, техническим условиям и (или) требованиям нормативно-технической документации;

- несоответствие выполненных Заявителем работ проектной документации и (или) техническим условиям. Фактическое присоединение осуществляется только после их устранения Заявителем (о факте устранения нарушений Заявитель письменно уведомляет Сетевую организацию) в пределах срока исполнения мероприятий по настоящему Договору.

2.2.7. В случае изменения законодательства Российской Федерации, связанного с введением/исключением или повышением/понижением размера налогов, сборов либо иных обязательных платежей, направить Заявителю в двух экземплярах подписанное со своей стороны дополнительное соглашение, предусматривающее соответствующее повышение/понижение налогов, сборов либо иных обязательных платежей по Договору.

2.3. Заявитель обязуется:

2.3.1. С момента подписания настоящего Договора принять к исполнению утвержденные технические условия.

2.3.2. Надлежащим образом и своевременно исполнять указанные в Разделе 3 настоящего Договора обязательства по оплате технологического присоединения и свою часть мероприятий по осуществлению технологического присоединения в соответствии с Техническими условиями.

2.3.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного запроса Сетевой организации предоставить сведения, необходимые для выполнения Сетевой организацией своих обязательств по настоящему Договору.

2.3.4. Своевременно осуществить разработку проектной документации в рамках исполнения своих обязательств по техническим условиям (в том числе по этапам) и своевременно (не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты направления уведомления о выполнении технических условий) направить ее в Сетевую организацию для проверки соответствия проекта требованиям технических условий.

2.3.5. В течение 1 (одного) рабочего дня после выполнения мероприятий, указанных в технических условиях, направить в адрес Сетевой организации уведомление об исполнении технических условий со стороны Заявителя с приложением документов, предусмотренных законодательством в сфере технологического присоединения, способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.

2.3.6. Обеспечить возможность Сетевой организации проводить проверку выполнения технических условий Заявителем, в том числе с участием представителей филиала АО «СО ЕЭС» Московское РДУ (в случае если ТУ подлежали согласованию с филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ).

2.3.7. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения подписать представленный Сетевой организацией Акт о выполнении технических условий либо представить мотивированный отказ от подписания, и направить в Сетевую организацию.

2.3.8. Организовать и принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства) должностным лицом уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора.

2.3.9. В соответствии с пунктом 25 Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 N 85 получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию присоединяемых энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства) Заявителя. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения утвержденного органом федерального государственного энергетического надзора Акта допуска в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя направить копию в Сетевую организацию способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.

2.3.10. В случае расторжения Договора компенсировать Сетевой организации понесенные расходы на технологическое присоединение, в том числе, но не исключительно, связанные с подготовкой и выдачей Сетевой организации технических условий Заявителю.

2.3.11. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения, подписать представленный Сетевой организацией Акт об осуществлении технологического присоединения, либо представить мотивированный отказ от подписания, и направить в Сетевую организацию. В случае не поступления в указанный срок подписанного Акта об осуществлении технологического присоединения, либо не представления мотивированного отказа от подписания, Акт считается подписанным, а услуга оказанной Сетевой организацией и принятой Заявителем в полном объеме и без претензий.

2.3.12. Обеспечить соответствие технических характеристик присоединяемых энергопринимающих устройств требованиям правил, регламентов, стандартов и иных нормативно-технических документов.

2.3.13. Выполнять обязательные требования, установленные законодательством Российской Федерации, а также требования нормативно-технической документации, обеспечивающие надежность работы и безопасность эксплуатации находящихся в ведении Заявителя объектов электроэнергетики и исправность используемых ими приборов и оборудования, связанных с потреблением и (или) передачей электрической энергии.

2.3.14. В случае отказа от исполнения обязательств по настоящему Договору на основании п. 2.4.2 Договора известить Сетевую организацию об отказе от исполнения настоящего Договора способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения указанного уведомления.

2.3.15. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения от Сетевой организации письма о возмещении понесенных расходов в соответствии с пунктом 2.1.10 настоящего Договора возместить Сетевой организации понесенные расходы или направить мотивированный отказ от возмещения. Возмещение расходов производится путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Сетевой организации, указанный в разделе 8 настоящего Договора. Датой исполнения Заявителем обязательств по оплате является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

2.3.16. В течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения дополнительного соглашения, полученного в соответствии с пунктом 2.1.3 Договора, рассмотреть данное дополнительное соглашение, а также либо подписать и направить в адрес Сетевой организации один из подписанных обеими сторонами экземпляров, либо направить мотивированный отказ от его подписания.

2.3.17. В случае отказа от подписания дополнительного соглашения, направленного Сетевой организацией в соответствии с пунктом 2.1.3 Договора или ненаправления указанного дополнительного соглашения подписанного со своей стороны в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения указанного дополнительного соглашения, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня предъявления соответствующих требований, возместить Сетевой организации фактически понесенные Сетевой организацией расходы, связанные с подготовкой технических условий и разработкой проектной документации, в размере стоимости этих мероприятий, указанной в решении уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов об установлении индивидуального размера платы за технологическое присоединение.

2.3.18. Заявитель обязан подписать указанное в пункте 2.2.7 Договора дополнительное соглашение в течение 10 рабочих дней со дня его получения и направить в адрес Сетевой организации один из подписанных обеими сторонами экземпляров.

В случае если Сетевая организация направила в адрес Заявителя указанное в пункте 2.2.7 Договора дополнительное соглашение, а Заявитель не исполнил требования настоящего пункта Договора и не направил в установленный срок в адрес Сетевой организации дополнительное соглашение, то по истечении указанного в настоящем пункте Договора срока направленное в адрес Заявителя дополнительное соглашение считается заключенным Сторонами.

2.4. Заявитель имеет право.

2.4.1. В случае возникновения у Заявителя в ходе проектирования необходимости частичного отступления от технических условий обратиться в Сетевую организацию в целях согласования указанных изменений.

2.4.2. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Сетевой организацией сроков технологического присоединения, указанных в настоящем Договоре, с учетом возмещения Сетевой организации понесенных ей расходов.

3. Размер платы по Договору и порядок оплаты.

3.1. Предварительный размер платы за технологическое присоединение рассчитан по стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 26.11.2025 г. № ДПР-ТР-108/25, а по мероприятиям, в отношении которых стандартизированные ставки не установлены либо по которым в соответствии с Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям установление стандартизированных тарифных ставок не предусмотрено на основании смет, выполненных с применением сметных нормативов, составляет: **92 082 538,21** (Девяносто два миллиона восемьдесят две тысячи пятьсот тридцать восемь) рублей **21** копейка, в том числе НДС (22%) **16 605 047,87** (Шестнадцать миллионов шестьсот пять тысяч сорок семь) рублей **87** копеек.

Расчёт предварительного размера платы за технологическое присоединение указан в Приложении № 2 к Договору.

В случае изменения законодательства Российской Федерации, связанного с введением/исключением или повышением/понижением размера налогов, сборов либо иных обязательных платежей, Стороны осуществляют соответствующее повышение/понижение налогов, сборов либо иных обязательных платежей по Договору в порядке, предусмотренном пунктами 2.2.7 и 2.3.18 Договора.

3.1.1. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

- 50% предварительного размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения настоящего Договора;

- оставшаяся часть предварительного размера платы за технологическое присоединение подлежит корректировке после утверждения уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов индивидуального размера платы за технологическое присоединение путём заключения Сторонами дополнительного соглашения к Договору, направленного в соответствии с пунктом 2.1.3 Договора.

3.2. В случае нарушения Заявителем сроков оплаты, предусмотренных настоящим разделом, Сетевая организация имеет право на взыскание таких платежей в судебном порядке. Взыскание авансовых платежей является самостоятельным способом защиты Сетевой организацией своего права.

3.3. Окончательный размер платы за осуществление технологического присоединения включается в настоящий договор посредством подписания дополнительного соглашения (п.2.1.3, 2.3.17) и представляет собой индивидуальный размер платы за технологическое присоединение, утвержденный уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

3.4. Оплата производится путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Сетевой организации, указанный в Разделе 8 настоящего Договора. Датой исполнения Заявителем обязательств по оплате является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

3.5. Стороны производят сверку расчетов по настоящему Договору в соответствии с запросом одной Стороны в срок не более 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения запроса.

3.6. Ранее полученные платежи засчитываются (в порядке их поступления) в счет погашения задолженности за оказанные услуги на дату подписания первичной учётной документации в сумме оказанных услуг или на сумму полученного платежа в случае, если сумма платежа составляет менее суммы оказанных услуг.

4. Ответственность Сторон.

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный Договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению Заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

4.3. Заявитель при нарушении сроков оплаты за технологическое присоединение (пункт 3.1.1 Договора) обязан уплатить Сетевой организации неустойку, равную 0,25 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего Договора. В этих случаях

сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

4.5. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление. В противном случае она не вправе ссылаться на действия обстоятельств непреодолимой силы как на основание, освобождающее Сторону от ответственности.

4.6. Неисполнение Заявителем мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных техническими условиями, освобождает Сетевую организацию от ответственности за нарушение срока фактического присоединения к электрической сети.

4.7. В случае нарушения Заявителем сроков оплаты, предусмотренных Разделом 3 Договора, а также невыполнения мероприятий, предусмотренных техническими условиями, в период их действия, Сетевая организация имеет право требовать расторжения указанного Договора и компенсации фактически понесенных расходов. При несогласии Заявителя с указанным требованием спор подлежит разрешению в судебном порядке в соответствии с Разделом 5 Договора.

5. Разрешение споров.

5.1. При возникновении споров по настоящему договору, стороны обязуются соблюдать досудебный порядок урегулирования споров посредством направления друг другу претензий и (или) проведения переговоров между уполномоченными представителями сторон.

5.2. Претензия может быть направлена по почте заказным письмом, ценным письмом с описью вложения, по электронной почте на адрес Заявителя: anorsiol@yandex.ru, на адрес Сетевой организации: client@rossetimr.ru.

5.3. Вместо направления претензий в качестве обязательного досудебного порядка разрешения спора стороны могут провести переговоры, по итогам которых составить протокол и подписать его уполномоченными представителями обеих сторон. В этом случае сторона, имеющая намерение обратиться в суд, вправе сделать это незамедлительно после подписания протокола обеими сторонами.

5.4. В случае невозможности урегулировать возникший спор путем переговоров до обращения в суд, он подлежит разрешению в порядке арбитража (третейского разбирательства), администрируемого Арбитражным центром при Российском союзе промышленников и предпринимателей (место нахождения – г. Москва) в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления. При этом решение третейского суда будет окончательным, обязательным для Сторон и не подлежит оспариванию.

5.5. Стороны договорились, что исполнительный лист получается по месту нахождения истца.

5.6. Стороны соглашаются, что документы и иные материалы в рамках арбитража могут направляться по следующим адресам электронной почты:

Заявитель: anorsiol@yandex.ru (адрес электронной почты);

Сетевая организация: client@rossetimr.ru.

6. Заключительные положения.

6.1. В случае одностороннего отказа Заявителя от Договора в соответствии с п. 2.4.2 или расторжения Договора в судебном или внесудебном порядке Заявитель обязуется возместить Сетевой организации расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, включая, но не ограничиваясь расходами за подготовку и выдачу технических условий.

6.2. Документы, составляемые в процессе реализации Договора, направляются между Сторонами заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, подтверждающим отправку и получение, за исключением случаев, предусмотренных п. 6.4 Договора.

6.3. Все письма, акты и прочие документы, направляемые в рамках настоящего Договора, могут быть отправлены посредством электронного документооборота на адреса электронной

почты, указанные в Разделе 8 настоящего Договора, с последующим обязательным направлением указанных документов заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, подтверждающим отправку и получение.

6.4. При исполнении Договора Стороны могут использовать документооборот с применением электронной подписи (ЭП) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.5. Стороны обязуются в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты изменения реквизитов, указанных в разделе 8 Договора, уведомить друг друга о произошедших изменениях. Стороны освобождаются от ответственности за последствия, возникшие вследствие неисполнения указанной обязанности.

6.6. При исполнении договора стороны обязуются соблюдать положения законодательства о государственной и (или) коммерческой тайне, в том числе, но не исключительно, положения Закона РФ от 21.07.1993 N 5485-1 "О государственной тайне".

6.7. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до окончания исполнения Сторонами обязательств. Договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем без разногласий экземпляра Договора в Сетевую организацию (при наличии разногласий – с даты их урегулирования). Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

6.8. Все изменения и дополнения к настоящему Договору производятся на основании соглашения сторон и действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7. Перечень приложений к Договору.

Приложение №1 – Технические условия.

Приложение №2 – Расчет предварительного размера платы за технологическое присоединение.

8. Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

Наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
Адрес	115114, г.Москва, проезд Павелецкий 2-й, д.3 стр.2
Почтовый адрес	108813, г. Москва вн.тер.г.м/о Филимонковский, г. Московский, ул. Хабаровова д. 13, с. 10
ИНН	5036065113
КПП	997650001
Банк	БАНК ГПБ (АО)
К/с	30101810200000000823
Р/с	40702810581088091195
БИК	044525823
ОКПО	75273098
ОГРН	1057746555811
Электронная почта	client@rossetimr.ru

Заявитель:

Наименование	Исполнение некапитальных организационных, работ по устройству и модернизации объектов
Адрес	125009 город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, пер. Киселевский, д.5, с.6, пом. 5/1
Почтовый адрес	125009 город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, пер. Киселевский, д.5, с.6, пом. 5/1
ИНН	7704014088
КПП	770301001



Банк	ОКЦ №1 Губинка России по ЧРП/УРК по г. Москве г. Москва
К/с	Реконтант финансов города Москвы (АО, РСНД) № 40102810545340000003
Р/с	ЕКС 40102810545340000003 Карнаментский счет 03225643450000004305
БИК	004525988
ОГРН	1204400168048
Электронная почта	info@ano-sport.ru

Подписи сторон

Сетевая организация:

Начальник управления по технологическому
присоединению филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Новая Москва



Е.Н. Цмыкайло

М.П.

Заявитель:

Исполнитель обязательств
финансового учреждения АО, РСНД



Е.Б. Рогаткина



Приложение № 2
к договору ТП № НМ-26-302-72515(154117)
от " 1 ИЮН 2026 " 20 г.

РАСЧЕТ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ

I. Размер платы, определяемый исходя из стандартизированных тарифных ставок, за мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
С1 - Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	44 870,01	1	44 870,01
С2 - Строительство воздушных линий			
воздушные линии — с сечением провода —	—	—	—
С3 - Строительство кабельных линий			
кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией с сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно с 2 кабелями в траншее	13 673 909,00	0,900	12 306 518,10
С3 - Строительство кабельных линий методом горизонтального наклонного бурения			
кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, КЛ ГНБ одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с 03 трубами в скважине	60 597 030,30	0,700	42 417 921,21
С4 - строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов)			
—	—	—	—
С5, С6 - строительство трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных трансформаторных подстанций (РТП)			
Двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) от 400 до 630 кВА включительно	16 441,34	2	17 112 146,67
Итого Р стс пм без НДС			71 881 455,99
Итого Р стс пм с учетом индексов-дефляторов руб. без НДС			71 881 455,99
Итого Р стс пм с учетом индексов-дефляторов руб. с НДС			87 695 376,31

II. Размер платы, определяемый исходя из укрупненных показателей сметной стоимости, за мероприятия по развитию существующей инфраструктуры в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя (п.10.2 ТУ) составляет **4 275 076,29 руб. с НДС.**

III. Размер платы, определяемый исходя из стандартизированных тарифных ставок, за мероприятия по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности):

Наименование мероприятий	Размер, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб.
С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
СКУЭЭ трехфазные полукосвенного включения 0,4 кВ и ниже с ТТ	45 936,73	2	91 873,46
Итого Р стс пу без НДС			91 873,46
Итого Р стс пу с учетом индексов-дефляторов руб. без НДС			91 873,46
Итого Р стс пу с учетом индексов-дефляторов руб. с НДС			112 085,62

IV. ИТОГО предварительный размер платы за технологическое присоединение, определяемый исходя из стандартизированных тарифных ставок и укрупненных показателей сметной стоимости = $R_{стс\text{ пм}} + R_{мет.расч} + R_{стс\text{ пу}} = 87\,695\,376,31 \text{ руб. с НДС} + 4\,275\,076,29 \text{ руб. с НДС} + 112\,085,62 = 92\,082\,538,21 \text{ руб. с НДС}$.

Начальник управления по технологическому присоединению филиала ПАО «Россети Московский регион» - Новая Москва

А.В. Мешкова
8 (800) 220-0-220



Е.Н. Цмыкайло



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

12052026

№ 34 А/С

Об исполнении обязанностей

Возложить исполнение обязанностей финансового директора автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» на Рогаткину Елену Борисовну, заместителя финансового директора – начальника финансовой службы, с 12 мая 2026 г. до назначения финансового директора автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов».

Руководитель Департамента

А.А.Александров



КОПИЯ ВЕРНА

Советник Управления
Государственной службы и кадров
И.В.КАТАЕВА